

# ELINSTALLATIONS-RAPPORT (KONTROL)

Græsmarken 7 - 7900 Nykøbing M

**ELINSTALLATIONSRAPPORT:** E-1405210

**KONTROLS LØBENUMMER:** KE-1001381

**KONTROL UDFØRT:** 26.11.2025

**KONTROLLERET AF:** Preben Sand

## EJENDOMSINFORMATION

**Byggeår:**

1972

**Kommune- og BFE nr.:**

773-5568373

**Matrikel/ejerlav:**

1bhi, Dueholm, Nykøbing M.

Jorder



## DENNE RAPPORT ER UDARBEJDET AF:

**Firma:**

BR EL-Eftersyn

**Gennemgangen er foretaget af:**

Bent Rasmussen

**Adresse:**

Østermøllevvej 9, 7900 Nykøbing M

**Telefon:** 20824616

**E-mail:** br@karby.dk

**CVR-nummer:** 83983116

# OPLYSNINGER OM FUNKTIONSDYGTIGHED

## ELINSTALLATØRVIRKSOMHEDENS OPLYSNINGER

### ELINSTALLATØRVIRKSOMHEDENS OPLYSNING OM FUNKTIONSDYGTIGHED:

Viste gennemgangen, at der var lovlige dele af elinstallationerne, der ikke fungerede?

nej

Stemmer sælgers oplysning om funktionsdygtighed overens med gennemgangen?

ja

### BLEV ALLE RUM GENNEMGÅET?

Ja






# AFVIGELSER I FEJLOVERSIGTEN

I nedenstående afsnit, findes de fejl som du har konstateret i forbindelse med din gennemgang af installationen og rapporten fra den udførende.

## AFVIGELSER INDE I BEBOELSE

### TAVLEN


Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
1		Eltavlen mangler mærkning om max. sikringsstørrelse.
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
2		Eltavlen mangler mærkning om tilhørsforhold.
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
3		En eller flere RCD'er (HFI- eller HPFI-afbrydere) kobler ikke ud indenfor strømgrænsen

### TAVLEN (INGEN FEJL KONSTATETERET AF UDFØRENDE)

Spørgsmål	Svar
Er der udført overstrømsbeskyttelse?	IR
Spørgsmål	Svar
Er tavlen let tilgængelig for betjening?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er tavlekapslingen intakt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der det krævede antal lysgrupper?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der RCD 30mA (HFI- eller HPFI-afbryder)?	Ja

Spørgsmål	Svar
Er hele installationen fejlbeskyttet?	Ja
Spørgsmål	Svar
Slår RCD'er fra ved påvirkning af testknappen?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der anvendt sikringer svarende til elinstallationen?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der en virksom jordforbindelse?	Ja

Bemærkninger for Tavlen	Adskilte dele
-	- Dåse tavle (Inspektøren)

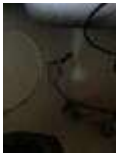
KØKKEN		
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
4	⊘	Enkelte kabler mangler fastgørelse.
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
5	⊘	Der er enkelte steder anvendt ulovlig, bøjelig ledning som fast installation.
Afvigelsen		
Ikke korrekt det er alm. fast installation		
		
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl

6




Én ledningssamling er ikke anbragt i dåse.

### KØKKEN (INGEN FEJL KONSTATETERET AF UDFØRENDE)

Spørgsmål	Svar
Er de disponible stikkontakterfordelt på to lysgrupper?	IR
Spørgsmål	Svar
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
Spørgsmål	Svar
Er fastmonterede og stationære brugsgenstande forbundet til beskyttelseslederen?	IR
Afvigelsen	
Komfur og ovn lavet med virksom beskyttelses leder	
	
Spørgsmål	Svar
Er der det krævede antal 220/250 V stikkontakter?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag stikkontakter og afbrydere, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag/over lampeudtag, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der låg på dåser, rosetter og lampeudtag?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja



Bemærkninger for Køkken	Adskilte dele
-	-

STUE		
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
7	⊘	Der er for store åbninger ved dåse bag/over lampeudtag.
Afvigelsen		
Der er dåse bag lampe udtag, dåse placeret direkte mod nedsænket loft		
		
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
8	⚡	Der er én dåse, roset eller lampeudtag, der mangler låg.



STUE (INGEN FEJL KONSTATETERET AF UDFØRENDE)	
Spørgsmål	Svar
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
Spørgsmål	Svar
Er der det krævede antal 220 / 250 V stikkontakter?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag stikkontakter og afbrydere, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er al materiel fastgjort?	Ja

Spørgsmål	Svar
Er der anvendt korrekt ledningsmateriel som fast installation?	Ja
<b>Afvigelsen</b>	
Tilledning til pilleovn ført gennem væg til bryggers	
Spørgsmål	Svar
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er samlinger anbragt i dåser?	Ja

Bemærkninger for Stue	Adskilte dele
-	- Lampeudtag på loftet ved pilleovn (Inspektøren)

SOVEVÆRELSE		
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
9		Der mangler dåse bag én stikkontakt eller afbryder. "Der er ubeskyttet ledninger ved afbryder"
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
10		Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag stikkontakt eller afbryder.

SOVEVÆRELSE (INGEN FEJL KONSTATERET AF UDFØRENDE)	
Spørgsmål	Svar
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
Spørgsmål	Svar

Er der det krævede antal 220 / 250 V stikkontakter?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der dåser bag/over lampeudtag, og er de installeret korrekt?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er al materiel fastgjort?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der låg på dåser, rosetter og lampeudtag?	Ja
<b>Afvigelsen</b>	
Lampeudtag midt i loft mangler låg	
	
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der anvendt korrekt ledningsmateriel som fast installation?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er samlinger anbragt i dåser?	Ja
<b>Afvigelsen</b>	
Løse samlinger ved vindue	
	

Bemærkninger for Soveværelse	Adskilte dele
-	-

VÆRELSE 1		
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
11		Der er én dåse, roset eller lampeudtag, der mangler låg.

VÆRELSE 1 (INGEN FEJL KONSTATETERET AF UDFØRENDE)	
Spørgsmål	Svar
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
Spørgsmål	Svar
Er der det krævede antal 220 / 250 V stikkontakter?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag stikkontakter og afbrydere, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag/over lampeudtag, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er al materiel fastgjort?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der anvendt korrekt ledningsmateriel som fast installation?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
Spørgsmål	Svar

Er samlinger anbragt i dåser?	Ja
-------------------------------	----

Bemærkninger for Værelse 1	Adskilte dele
-	- Lampeudtag loftet (Udførende)


UDEN PÅ BYGNINGEN		
Fejlsnr.	Vurdering	Fejl
12	⊘	Der er enkelte steder anvendt ulovlig, bøjelig ledning som fast installation.
Afvigelsen		
Kan ikke finde dem		

UDEN PÅ BYGNINGEN (INGEN FEJL KONSTATET AF UDFØRENDE)	
Spørgsmål	Svar
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
Afvigelsen	
Stikkontakt på væg garage mangler virksom beskyttelses leder opført i 2002	
	
Spørgsmål	Svar
Er brugsgenstande forbundet til beskyttelseslederen?	IR
Spørgsmål	Svar
Har det elektriske materiel den korrekte kapslingsklasse?	Ja
Spørgsmål	Svar

Er alt materiel fastgjort?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der låg på dåser, rosetter og lampeudtag?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er samlinger anbragt i dåser?	Ja

<b>Bemærkninger for Uden på bygningen</b>	<b>Adskilte dele</b>
-	-


<b>CARPORT / GARAGE</b>		
<b>Fejlsnr.</b>	<b>Vurdering</b>	<b>Fejl</b>
13	⊘	Der er enkelte steder anvendt ulovlig, bøjelig ledning som fast installation.

<b>CARPORT / GARAGE (INGEN FEJL KONSTATET AF UDFØRENDE)</b>	
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
<b>Afvigelsen</b>	
Opført i 2002, der er virksom beskyttelses leder	
	
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>

Er der det fornødne antal tilslutningssteder?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der dåser bag stikkontakter og afbrydere, og er de installeret korrekt?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der dåser bag/over lampeudtag, og er de installeret korrekt?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er alt materiel fastgjort?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der låg på dåser, rosetter og lampeudtag?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er samlinger anbragt i dåser?	Ja

Bemærkninger for Carport / garage	Adskilte dele
-	-

<b>BRYGGERS (INGEN FEJL KONSTATET AF UDFØRENDE)</b>	
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der det krævede antal stikkontakter?	IR
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>

Er fastmonterede og stationære brugsgenstande forbundet til beskyttelseslederen?	IR
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der dåser bag stikkontakter og afbrydere, og er de installeret korrekt?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der dåser bag/over lampeudtag, og er de installeret korrekt?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er alt materiel fastgjort?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der låg på dåser, rosetter og lampeudtag?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der anvendt korrekt ledningsmateriel som fast installation?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
<b>Afvigelsen</b>	
Løs forsyningskabel ved tavle	
	
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er samlinger anbragt i dåser?	Ja

<b>Bemærkninger for Bryggers</b>	<b>Adskilte dele</b>
-	-

**GANG (INGEN FEJL KONSTATERET AF UDFØRENDE)**

<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der det krævede antal 220 / 250 V stikkontakter?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der dåser bag stikkontakter og afbrydere, og er de installeret korrekt?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der dåser bag/over lampeudtag, og er de installeret korrekt?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er al materiel fastgjort?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der låg på dåser, rosetter og lampeudtag?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er der anvendt korrekt ledningsmateriel som fast installation?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
<b>Spørgsmål</b>	<b>Svar</b>
Er samlinger anbragt i dåser?	Ja

<b>Bemærkninger for Gang</b>	<b>Adskilte dele</b>
-	-

**BADEVÆRELSE (INGEN FEJL KONSTATERET AF UDFØRENDE)**

Spørgsmål	Svar
Er der den krævede stikkontakt?	IR
Spørgsmål	Svar
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
Spørgsmål	Svar
Er fastmonterede og stationære brugsgenstande forbundet til beskyttelseslederen?	IR
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag stikkontakter og afbrydere, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag/over lampeudtag, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er installationen og brugsgenstande korrekt placeret i forhold til beskyttelsen mod vand?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er alt materiel fastgjort?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der låg på dåser, rosetter og lampeudtag?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der anvendt korrekt ledningsmateriel som fast installation?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er samlinger anbragt i dåser?	Ja

Bemærkninger for Badeværelse	Adskilte dele
-	-

VÆRELSE 2 (INGEN FEJL KONSTATETERET AF UDFØRENDE)	
Spørgsmål	Svar
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
Spørgsmål	Svar
Er der det krævede antal 220 / 250 V stikkontakter?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag stikkontakter og afbrydere, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag/over lampeudtag, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er al materiel fastgjort?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der låg på dåser, rosetter og lampeudtag?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der anvendt korrekt ledningsmateriel som fast installation?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er samlinger anbragt i dåser?	Ja

Bemærkninger for Værelse 2	Adskilte dele
-	-

TOILET (INGEN FEJL KONSTATETERET AF UDFØRENDE)	
Spørgsmål	Svar
Er der virksom beskyttelsesleder i stikkontakter og andre tilslutningssteder?	IR
Spørgsmål	Svar
Er der det fornødne antal tilslutningssteder?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag stikkontakter og afbrydere, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der dåser bag/over lampeudtag, og er de installeret korrekt?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er alt materiel fastgjort?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der låg på dåser, rosetter og lampeudtag?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er der anvendt korrekt ledningsmateriel som fast installation?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er installationen beskyttet mod mekanisk overlast?	Ja
Spørgsmål	Svar
Er samlinger anbragt i dåser?	Ja

Bemærkninger for Toilet	Adskilte dele
-	-